



RC Professionale

Asseverazione e Superbonus 110%

ART. 119 DEL D.L. 34/2020 – DECRETO RILANCIO

- Prevede incentivi per efficientamento energetico, sisma bonus, fotovoltaico e colonnine di ricarica di veicoli elettrici
- Richiede ai professionisti di dotarsi di una copertura di responsabilità civile per l'attività di asseverazione degli interventi finalizzati allo sgravio fiscale del 110% su Ecobonus e Sismabonus
- Stabilisce che la polizza sia stipulata con massimale adeguato al numero delle attestazioni o asseverazioni rilasciate e agli importi degli interventi oggetto delle attestazioni o asseverazioni e comunque non inferiore a 500 mila euro

I rischi degli asseveranti

Il ruolo dell'asseveratore risulta di fondamentale importanza per l'ottenimento delle detrazioni fiscali potenziate al 110% e pertanto il Decreto Rilancio, in caso di asseverazioni mendaci, ha previsto:

1. Sanzioni penali - L'art. 481 del Codice Penale stabilisce che "Chiunque, nell'esercizio di una professione sanitaria o forense, o di un altro servizio di pubblica necessità, attesta falsamente, in un certificato, fatti dei quali l'atto è destinato a provare la verità, è punito con la reclusione fino a un anno o con la multa da € 51 a € 5.161"
2. Sanzione amministrativa pecuniaria da € 2.000 a € 15.000
3. Comunicazione all'Ordine di appartenenza dell'illecito penale
4. Risarcimento del danno, cioè della perdita del beneficio

La polizza assicurativa richiesta

- Attività assicurata: le attività di asseverazione/attestazione di cui all'art. 119 del D. Lgs. 34/2020
- Massimale: non inferiore a 500.000 euro e comunque adeguato al numero e agli importi delle certificazioni rilasciate
- Massimale residuo (al netto di sinistri): non inferiore all'importo dell'intervento asseverato

Le soluzioni del mercato assicurativo

Se il professionista prevede di svolgere questa **attività in modo rilevante**:

- polizza dedicata a copertura della sola “Attività di asseverazione e attestazione” cui all’art 119, comma 13, del Decreto Rilancio”

Se il professionista prevede di svolgere questa **attività in modo marginale**:

- Estensione su polizza professionale con massimale aggiuntivo dedicato alle attività previste dal Decreto

Polizza Asseverazioni AIG

- Polizza esclusivamente dedicata a questa tipologia di attività
- Contraente di polizza: professionista tecnico abilitato in quanto persona fisica
- Massimale aggregato per periodo a scelta fra 500.000 € - 1.000.000 € - 1.500.000 € - 2.000.000 € - 2.500.000 € - 3.000.000 €
- Scadenza fissa al 31.12.2021
- Franchigia fissa € 1.500
- Retroattività dalla data di entrata in vigore della legge (19.07.2020)
- Postuma decennale gratuita e automatica
- Inclusa responsabilità amministrativa e amministrativo/contabile
- Premio flat € 390 lordi ogni € 500.000 di massimale
- Integrazione massimale in corso di contratto € 310 per € 500.000 di massimale

Estensione Polizza Lloyd's

- Appendice al contratto in corso
- Massimale dedicato € 500.000 o € 1.000.000
- Scadenza uguale alla scadenza della polizza
- Franchigia come da polizza RC Professionale
- * Retroattività dalla data di entrata in vigore della legge (19.07.2020)
- * Postuma 10 anni già compresa nel premio dell'estensione
- Inclusa responsabilità amministrativa e amministrativo/contabile
- Premio pari al 30/40,5% del premio in corso

La polizza di Tutela legale (facoltativa)

Alla luce di tutto quanto sopra, è consigliabile per ogni professionista una polizza di tutela legale, che assicuri l'attività professionale **contro il rischio di procedimenti penali o amministrativi conseguenti a violazioni dei criteri di asseverazione** dei requisiti ambientali previsti dal “Decreto Rilancio” in tema di “Ecobonus” e “Sismabonus” per la riqualificazione energetica degli edifici civili.

In particolare, la polizza è uno strumento di tutela in grado di difendere il professionista facendosi carico delle relative spese legali (compenso dell'avvocato, del CTP, del CTU ...), processuali e peritali nel caso di incriminazioni o contestazioni per:

- sanzioni penali per fatti che costituiscano reato (asseverazioni infedeli);
- sanzioni amministrative pecuniarie da Euro 2.000 a Euro 15.000 per irregolarità nelle attestazioni oppure per l'utilizzo errato del credito di imposta riconosciuto dalla legge;
- richiesta di risarcimento avanzata nei suoi confronti.