



## RELAZIONE DEL CONSIGLIERE TESORIERE AL BILANCIO CONSUNTIVO 2020

Il conto consuntivo che viene posto all'attenzione dell'assemblea è composto dal rendiconto finanziario, dalla situazione patrimoniale, dal conto economico, dalla situazione amministrativa, oltre che dalla relazione del Consigliere Tesoriere. Il consuntivo finanziario presenta un avanzo di amministrazione di € 951,17, pertanto si può riportare che il bilancio si chiude con una situazione di pareggio. Tale risultato è da ritenersi positivo a fronte della previsione, approvata in assemblea 2020, che delineava un disavanzo gestionale di € 17.602,78 indotto dalla riduzione delle quote di iscrizione a seguito dell'emergenza Covid-19. Se poi si considera quest'ultima contingenza, che ha imperversato fin dai primi mesi dell'anno scorso, si può ritenere che l'esercizio 2020 riporta un risultato apprezzabile per quanto concerne l'equilibrio tra le entrate e le uscite.

Fra pochi giorni si svolgeranno le elezioni del nuovo Consiglio dell'Ordine pertanto è opportuno che l'attuale compagine concluda la gestione con una situazione contabile che non presenti criticità.

Il risultato soprariportato deriva da maggiori entrate per l'aggiornamento professionale continuo, da minori uscite per commissioni esterne FOAV, partecipazioni dei consiglieri alle riunioni di Consiglio e a eventi istituzionali.

Il risultato della gestione corrente deriva quindi dalla differenza tra il bilancio approvato di previsione 2020 e le somme assestate ed effettivamente impegnate in corso d'esercizio.

A tale risultato si è arrivati per questi motivi sostanziali:

- La sostanziale tenuta delle entrate contributive a carico degli iscritti, che registra un calo di 2.270, suddiviso in € 200,00 relativamente alle nuove iscrizioni e 2.070 € per i rinnovi. Nonostante l'emergenza Covid-19 le cancellazioni sono state piuttosto contenute e le nuove iscrizioni continuano ad avere un trend regolare.
- Un notevole aumento sul lato delle entrate per iniziative culturali e aggiornamento professionale continuo (01.002), che registra un importo di € 20.282,68, dato da mettere in relazione con le uscite ammontanti a € 15.674,94 (cui si sommano le spese per l'organizzazione degli Arch-Talk pari a € 8.585,65). In particolare i corsi di aggiornamento professionale hanno generato entrate per € 15.728,25 (con un incremento di € 12.128,25 rispetto alle previsioni), cui corrispondono uscite pari a € 11.003,42.
- I contributi per le attività dell'Ordine sono di € 1.900,09 leggermente inferiori rispetto ai previsti € 2.000,00.
- Le uscite per gli organi dell'ente (11.001) hanno registrato un risparmio di € 14.140,47 rispetto alle previsioni, in buona parte dovuto alla ridefinizione delle polizze di assicurazione dei consiglieri e alla diminuzione di spesa per partecipazione alle riunioni di Consiglio (il gettone di presenza è stato eliminato a seguito dell'emergenza Covid-19), alle conferenze degli Ordini, ai Consigli e commissioni esterne FOAV, a eventi istituzionali. Non erano state inserite a preventivo le spese per partecipazione ai gruppi di lavoro del CNAPPC pari a € 1.258,61.

### Rendiconto finanziario

Il rendiconto finanziario espone nelle prime tre colonne le previsioni, le colonne da 4 a 6 riportano invece i dati consuntivi, ed in particolare le somme riscosse (o pagate), da riscuotere (o da pagare), ed il totale delle somme accertate (o impegnate). Dalla colonna 7 si deduce

*pag. 1*

*Relazione del Tesoriere al bilancio consuntivo 2020*



la differenza tra le previsioni definitive e le somme totali accertate (o impegnate). La colonna 8 riporta invece le previsioni dei movimenti di cassa, mentre nella colonna 9 è possibile leggere la differenza tra le somme previste e quelle effettivamente riscosse (o pagate) incluse le movimentazioni finanziarie relative a residui di altri esercizi.

#### **Situazione patrimoniale**

La situazione patrimoniale indica la consistenza degli elementi patrimoniali attivi e passivi all'inizio e al termine dell'esercizio, mettendo in evidenza le variazioni intervenute nelle singole poste attive e passive e l'incremento del patrimonio netto per effetto della gestione del bilancio. Il Patrimonio netto risulta essere di € 159.453,55 (nel 2019 il patrimonio netto era di € 145.508,46).

Nello stato patrimoniale viene esplicitato un disavanzo economico di € 18.615,40 dovuto a crediti pregressi riferiti a esercizi precedenti e non più esigibili.

#### **Conto economico**

Il conto economico dà la dimostrazione dei risultati economici conseguiti durante l'esercizio finanziario. Per il 2020 il disavanzo economico netto è di € 18.615,40 (nel 2019 l'avanzo era di € 13.945,09).

#### **Situazione amministrativa**

Evidenzia la consistenza dei conti di cassa all'inizio dell'esercizio, gli incassi ed i pagamenti complessivamente fatti nell'anno in conto competenza ed in conto residui ed il saldo alla chiusura dell'esercizio. Vi si legge inoltre il totale complessivo delle somme rimaste da riscuotere e da pagare a fine dell'esercizio, oltre che l'avanzo o il disavanzo di amministrazione. Il totale risultato di amministrazione è di € 138.268,89 (nel 2019 il dato era di € 141.572,16).



## RENDICONTO FINANZIARIO

### Entrate

Il rendiconto finanziario espone un totale di somme accertate (entrate correnti e partite di giro) di € 648.973,64, delle quali € 638.006,48 già riscosse ed € 10.967,16 da riscuotere. Il totale delle entrate correnti è di € 526.276,95 con un decremento di €18.298,73 rispetto alle previsioni iniziali (dovuto esclusivamente alla diminuzione dell'importo relativo al recupero spese di segreteria dal Consiglio di Disciplina e relativo fondo di gestione), mentre il totale delle partite di giro è di €122.696,69.

Relativamente alle entrate correnti, si può facilmente notare che tutte le voci registrano aumenti rispetto alle previsioni, eccetto le entrate contributive a carico degli iscritti e in misura assai maggiore le entrate relative al Consiglio di Disciplina, cui corrispondono comunque minori uscite.

Per quanto riguarda le iscrizioni, sia per le quote ordinarie che per le nuove iscrizioni vi è un andamento leggermente negativo; vi è quindi una diminuzione delle entrate contributive a carico degli iscritti di € 2.270,00, un dato comunque da rapportare alla situazione della professione nell'attuale contingenza della pandemia sanitaria in corso.

Di seguito si riportano alcuni dati ritenuti significativi.

#### **001. ENTRATE CONTRIBUTIVE A CARICO ISCRITTI**

Le entrate contributive a carico degli iscritti al 31.12.2020, a seguito della conferma della quota di iscrizione ridotta, da € 230,00 a € 200,00 per il rinnovo delle iscrizioni e da €180,00 a € 100,00 per i nuovi iscritti, ammontano in totale a € 444.730,00 (nel 2019 le entrate per le quote di iscrizione sommarono € 512.375,00). Tale importo è per € 438.930,00 composto da rinnovi (voce 01.001.0001) e per € 5.800,00 (l'anno scorso l'importo era di € 10.550,00) da nuove iscrizioni (voce 01.001.0002). Il capitolo presenta quindi una leggera flessione rispetto al preventivo presentato in assemblea 2020 pari a € 2.270,00. Gli iscritti totali al 31.12.2020 all'Ordine sono 2187.

#### **002 ENTRATE PER INIZIATIVE CULTURALI E AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE**

Si registra un incremento delle entrate da partecipazione a seminari che, da € 1.000,00, passano a € 2.389,43 (cui corrispondono uscite per € 1.372,47). Per quanto concerne i proventi dai corsi formativi abilitanti (voce 01.002.004), che vengono ormai gestiti e organizzati dalla Fondazione Architettura, il risultato dell'esercizio si chiude con un leggero aumento dai previsti € 1.500,00 a € 1.925,00.

Da rilevare inoltre che le entrate per l'organizzazione di corsi di aggiornamento professionale, come già evidenziato, dai previsti € 3.600,00 sono aumentate a € 15.728,25 con un incremento di € 12.128,25.

In sintesi le entrate per iniziative culturali e aggiornamento professionale continuo (01.002) da € 6.100,00 salgono a € 20.282,68, dato da mettere in relazione con le uscite ammontanti a € 24.260,59.

#### **003. QUOTE PARTECIPAZIONE ISCRITTI ALL'ONERE DI GESTIONE**

Si può rilevare che i diritti liquidazione parcelle sono più che raddoppiati: da € 900,00 a € 2.064,80, pertanto le quote partecipazione degli iscritti all'onere di gestione riportano un aumento di € 2.164,80 rispetto alla previsione di € 900,00.

#### **006. TRASFERIMENTI CORRENTI**

I contributi per le attività dell'Ordine (01.006.0002) sono di poco inferiori alle previsioni (€ 2.000,00) e sommano € 1.900,09 a consuntivo.



#### **009. REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI**

I proventi finanziari ammontano a € 1.345,05 con uno scostamento in positivo di € 545,05 rispetto al preventivo di € 800,00.

#### **010. POSTE CORRETTIVE - COMPENSATIVE USCITE CORRENTI**

Il recupero delle spese di segreteria dal Consiglio di Disciplina (01.010.0005) è dimezzato rispetto alle previsioni: da € 14.978,40 si chiude con un importo di € 7.489,20.

#### **021. ENTRATE EDITORIA**

Questa voce, attivata nel 2015, in relazione alla realizzazione della rivista Pièra vede in corso d'anno le entrate accertate per vendita spazi pubblicitari (01.021.0101) in linea con le previsioni, mentre la vendita di copie della rivista è leggermente inferiore al previsto per € 602,88, dato da mettere in relazione con la scelta consapevole di prediligere la massima diffusione della rivista che infatti viene distribuita gratuitamente in allegato dell'edizione veneta del Corriere della Sera.

Pertanto i proventi desumibili dalla vendita delle copie di Pièra sono ancora piuttosto ridotti (€ 297,12), ma la diffusione è in continua crescita. 18.797,12.

Il risultato premia il gran lavoro svolto dalla redazione, da chi collabora a vario titolo alla rivista e dal Consiglio dell'Ordine.

#### **023. ENTRATE PER CONSIGLIO DI DISCIPLINA**

Come per gli anni precedenti è stato attivato tale capitolo interamente dedicato al nuovo organismo con entrate per € 28.900,96, che trovano corrispondenza nei costi puntuali in uscita. Tale importo in entrata corrisponde alla somma delle quote attribuite a ogni Ordine del Consiglio di Disciplina interprovinciale.

La ripartizione dei costi è così riassumibile: Ordine di Belluno € 2.267,49; Ordine di Treviso € 11.450,84; ordine di Venezia € 15.171,11

## **Uscite**

Sono state rilevate uscite correnti per € 525.325,78 a fronte di un importo approvato dall'assemblea di Bilancio di € 562.178,46.

Considerando anche le partite di giro le uscite sommano € 648.022,47, con un avanzo di amministrazione dell'esercizio di € 951,17, pertanto il totale generale è pari a € 648.973,64.

Di seguito si riportano alcuni dati ritenuti significativi.

#### **11.001 USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE**

Durante il 2020 il Consiglio ha perseguito, sulla scia degli esercizi precedenti, un continuo controllo dei costi relativi al suo funzionamento, pur garantendo la qualità e la quantità dei servizi, delle risorse impegnate, che non hanno subito restrizioni a seguito dell'emergenza Covid-19. Quest'ultima non ha rallentato le attività del Consiglio, che ha potuto usufruire della modalità in streaming, pertanto sono state ridotte le attività in presenza ma è stata mantenuta la calendarizzazione delle sedute consiliari, delle Commissioni, dei Gruppi di Lavoro e più in generale dei servizi agli Iscritti, azioni finalizzate al raggiungimento degli obiettivi esposti nel bilancio di previsione.

Si evidenzia un decremento di € 14.137,50 (nel 2019 la diminuzione era stata di € 12.522,92), dovuto al contenimento dei costi relativi alla partecipazione dei Consiglieri ai Consigli FOAV e alle sedute di Consiglio (a seguito dell'eliminazione del gettone di presenza), principalmente ai minori costi dell'assicurazione dei Consiglieri e della partecipazione a eventi istituzionali, alle Conferenze degli Ordini e Commissioni Esterne FOAV.



Da evidenziare che gli importi sono comprensivi di Iva e, laddove necessario, degli oneri previdenziali.

La voce 11.001.0001 "partecipazione Conferenze degli Ordini" ammonta a € 905,94 con un risparmio di spesa di € 1.094,06 rispetto all'importo previsto di € 2.000,00.

La voce 11.001.0006 "partecipazione dei Consiglieri al Consiglio" è risultata per l'anno 2020 in riduzione di € 1.528,20 rispetto alle previsioni assunte in assemblea (da € 6.000,00 previsti a € 4.471,80). Sono sensibilmente diminuiti anche i costi relativi alla partecipazione dei Consiglieri a eventi istituzionali (11.001.0007) dai previsti € 5.000,00 a € 2.735,57 a consuntivo).

Come già evidenziato sono state rinegoziate le polizze di assicurazione dei Consiglieri (11.001.0010) con un notevole risparmio (€ 3.080,40), infatti da € 10.310,00 si è passati a € 7.229,60.

Le voci 11.001.0011 "Commissione Parcelle" e 11.001.0016 "Commissioni Consiliari" sono pari a zero.

L'ammontare delle "Commissioni esterne FOAV" è sceso da € 3.000,00 a € 400,15.

La voce 11.001.0028 "partecipazione ai gruppi di lavoro CNAPPC" era stata stralciata nella previsione approvata in assemblea, in considerazione dell'andamento dell'anno precedente quando alcuni costi sono stati rimborsati dal CNAPPC e dalla FOAV, ma è stata reintrodotta pertanto il quadro riepilogativo in allegato riporta l'ammontare di € 1.258,61.

#### **11.002 ONERI PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO**

Le voci relative alle spese per il personale hanno presentato un consuntivo allineato rispetto alle previsioni iniziali, con un trascurabile aumento di € 19,37 (notevolmente inferiore al dato registrato lo scorso anno pari a € 2.137,16).

La maggior parte dei capitoli di spesa sono in leggera diminuzione, eccetto gli stipendi, che aumentano di € 4.346,71 e il costo INAIL personale.

#### **11.003 USCITE PER ACQUISTO BENI CONSUMO-SERVIZI**

Questo capitolo non si discosta troppo dalle previsioni assunte, la maggiorazione di spesa è di € 275,26 all'incirca uguale a quello riscontrato nel 2019.

#### **11.004 USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI**

Il totale registra un aumento di spesa di € 5.319,76 rispetto alle previsioni e ammonta a consuntivo a € 80.168,88 (leggermente inferiore alla spesa dell'anno precedente pari a € 82.647,06). Le varie voci non hanno registrato scostamenti significativi, eccetto i servizi di pulizia in leggero aumento conseguente alle igienizzazioni causa Covid-19 e i servizi fornitura energia che diminuiscono di € 1.104,79; la voce 11.004.009 "Assicurazione infortuni, incendio e furto" da € 1.313,00 aumenta a € 4.626,52 (incremento bilanciato dalla diminuzione di spesa per assicurazione dei Consiglieri). Salgono anche i canoni assistenza rete e software (+ 2.808,39) e la gestione sito web che da € 4.300,92 sale a € 5.380,71.

#### **11.005 USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI**

In questo capitolo di bilancio l'importo a consuntivo risulta inferiore alle previsioni con un risparmio di € 847,89. Da rilevare che vi è una sensibile riduzione della consulenza fiscale agli iscritti, a fronte di un lieve aumento della consulenza legale ordinaria e agli iscritti (+ 1.305,51) e una diminuzione di spesa relativa all'inutilizzo del fondo di solidarietà.

#### **11.006 TRASFERIMENTI PASSIVI**

Questo capitolo presenta una diminuzione di spesa di € 9.003,51 rispetto a quanto preventivato, ascrivibile a una lievissima riduzione dei trasferimenti al Consiglio Nazionale Architetti, all'eliminazione dei contributi a progetto e, in misura assai maggiore, alla diminuzione dei trasferimenti al Consiglio di Disciplina che da € 20.850,00 passano a € 13.135,49.

*pag. 5*

*Relazione del Tesoriere al bilancio consuntivo 2020*



### **11.007 ONERI FINANZIARI**

Questo capitolo si discosta da quanto preventivato, con un decremento di spesa da € 3.845,00 a € 2.554,12, principalmente dovuto all'economia della voce 11.007.0007 "Commissioni pagoPA" non dovute, in quanto il sistema è entrato a regime nel 2021.

### **11.008 ONERI TRIBUTARI**

Anche in questo caso la situazione a consuntivo non registra variazioni di rilievo e gli oneri sommano € 12.660,28 a fronte di una previsione approvata in assemblea di € 13.758,18.

### **11.019 CONSIGLIO DI DISCIPLINA**

Il risultato evidenzia una diminuzione di uscite di € 23.740,93 su un totale a consuntivo pari a € 28.901,35 (notevolmente inferiore all'importo del 2019 pari a € 79.446,99 causato da maggiori costi delle riunioni di Consiglio e Collegi e delle consulenze legali).

I costi di segreteria del Consiglio di Disciplina sono quasi dimezzati, le consulenze legali (voce 11.019.0006), sono passate da € 3.298,88 a € 1.300,00 e le riunioni del Consiglio da € 28.300,00 sono costate € 16.110,00.

Il risultato dipende anche dalla contingenza dell'emergenza sanitaria in atto oltre che dalla diminuzione dei casi trattati nel corso dell'anno.

Si sottolinea che l'importo delle uscite va a pari con quello delle entrate.

### **11.022 USCITE PER INIZIATIVE CULTURALI E AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE CONTINUO**

In questo capitolo di spesa si riporta un aumento delle uscite pari a € 13.560,59 da raffrontare con il relativo incremento delle entrate di € 14.182,68, pertanto il saldo è quindi positivo.

Si consideri anche che queste iniziative e servizi sono ormai affidati alla Fondazione Architettura (l'anno scorso infatti le uscite sommavano € 54.189,69) e gli Arch-Talk sono gratuiti. Quest'ultimi sono costati € 8.585,65 a fronte di una previsione di spesa di € 5.000,00, ma l'affluenza di pubblico e l'interesse che hanno riscosso vale sicuramente la spesa.

La voce che ha avuto lo scostamento maggiore rispetto alle previsioni è la 11 022 0005 "costi organizzazione corsi di aggiornamento professionale" che da € 1.800,00 sale a € 11.003,42, dato da mettere a raffronto con le entrate pari a € 15.728,25.

Val la pena segnalare che da quest'anno anche i "corsi abilitanti effettuati in materia di sicurezza cantieri e prevenzione incendi (D.Lgs. 81 e L. 818)" sono stati assegnati alla Fondazione Architettura.

### **11.023 FONDAZIONE ARCHITETTURA TREVISO**

Non vi sono scostamenti rispetto al preventivo approvato dall'assemblea, il contributo alla Fondazione Architettura, considerata la situazione economica in atto e la volontà espressa dal Consiglio di accentrare maggiormente sulla Fondazione l'organizzazione delle attività culturali e di aggiornamento professionale, è di € 25.000,00.

### **11.024 COSTI EDITORIA**

Il risultato finale dei costi di editoria è di € 41.390,95, in diminuzione rispetto alla previsione pari a € 47.300,00. Il risultato è interessante visto che è stata implementata la distribuzione raggiungendo anche alcune località in province limitrofe.

Treviso, 14 maggio 2021

Il Consigliere Tesoriere  
Arch. Mario Gemin